

Venta de villa de nueva construcción



Oportunidad única: villa de nueva construcción en una parcela con dos apartamentos en dos plantas, entradas independientes y conexión entre plantas por escalera exterior. Distribución versátil, ideal para uso familiar o inversión, con acabados modernos y zonas exteriores de alto valor. Planta baja : apartamento 1: Amplio salón/comedor con cocina americana. Tres dormitorios espaciosos con armarios empotrados. Tres cuartos de baño, incluido dormitorio principal con baño en suite. Climatización: aire acondicionado con calefacción/refrigeración en todas las estancias. Persianas en todas las ventanas. Planta alta : apartamento 2: Salón/comedor con acceso directo a terraza soleada de aproximadamente 26,43 m². Cocina americana. Dos dormitorios con baños en suite. Aseo de invitados. Dormitorio principal con acceso a terraza privada y vistas al Albir. Terraza amplia orientada al oeste desde la planta alta, con vistas panorámicas a las montañas y puestas de sol; acceso desde el salón. Exterior y extras: Gran jardín con árboles frutales. Terraza con zona de barbacoa. Piscina privada. Garaje para dos coches. Puerta eléctrica de garaje y dos puertas correderas desde la calle con acceso a la propiedad. Calefacción por suelo radiante eléctrica en cocinas y baños; calefacción/refrigeración por suelo radiante en toda la vivienda. Persianas en todas las ventanas y toldo eléctrico en una de las terrazas. Construcción y equipamiento: Construcción realizada por una reconocida empresa en 2021. Electrodomésticos instalados en ambas cocinas. Puertas y accesos electrónicos y de seguridad para mayor confort y seguridad.

Ubicación	Albir
Tipo de Inmueble	Chalet
Habitaciones	5
Baños	5
Superficie	1210m ²
Superficie Construida	220m ²
Piscina	-
Orientación	Este-Oeste
Vistas	Panoramica

PRECIO: 1,150,000.00 €

REF.: S-4692

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

Costa Blanca Booking





Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com