

☀ Costa Blanca Booking ☀



Hermosa villa situada en una zona muy tranquila de L´Albir, con gran privacidad y a pocos minutos en coche del centro y de la Clínica SHA Wellness. Se encuentra en excelente estado y lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como casa vacacional. Distribuida en una sola planta, ofrece cuatro dormitorios y tres baños (dos en suite). El salón-comedor es amplio y luminoso, con acceso directo al exterior. La cocina está totalmente equipada y dispone de lavadero independiente. Además, cuenta con un espacio de oficina perfecto para trabajar. Equipada con calefacción central de gasoil, aire acondicionado, buen aislamiento y 28 paneles solares, garantiza confort y eficiencia energética todo el año. En el exterior destaca la piscina climatizada orientada al sur con sistema de nado contracorriente, jardín consolidado con árboles frutales y riego automático, varias terrazas, ducha exterior, zona preparada para jacuzzi y trastero. La propiedad también incluye garaje cubierto con taller, cargador para coche eléctrico (compatible con Tesla), fibra óptica y sistema de alarma.

Ubicación	Albir
Tipo de Inmueble	Chalet
Habitaciones	4
Baños	3
Superficie	1473m ²
Superficie Construida	284m ²
Piscina	-
Orientación	Sur-Este-Oeste
Vistas	A Zonas Verdes

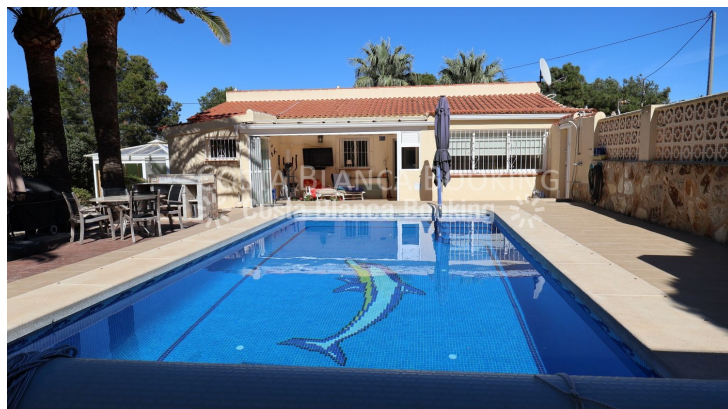
PRECIO: 890,000.00 €

REF.: S-4803

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

☀ Costa Blanca Booking ☀



Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com