

Esta villa independiente ofrece el equilibrio perfecto entre confort, espacio y elegancia



La propiedad cuenta con 287 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 850 m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 dormitorios y 3 baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite y vestidor, mientras que en la planta baja se encuentra un dormitorio adicional, ideal para invitados o para quienes prefieren evitar escaleras. El amplio salón-comedor destaca por su luminosidad y acceso directo a una cocina independiente totalmente equipada, que incluye zona de lavadero. En el exterior, la amplia parcela está pensada para disfrutar del clima mediterráneo, con piscina privada, cocina de verano, zona de juegos y espaciosas terrazas con vistas panorámicas. La vivienda dispone además de un gran garaje con capacidad para al menos cinco vehículos, con posibilidad de adaptarlo como apartamento de invitados independiente. Entre sus características adicionales destacan: Calefacción por radiadores de gasoil Aire acondicionado frío/calor en todas las estancias Ventanas de PVC oscilobatientes Armarios empotrados Trastero Orientación sur Una villa en perfectas condiciones, ideal como residencia familiar o como segunda vivienda en la Costa Blanca.

<b>Ubicación</b>	Alfaz del Pi
<b>Tipo de Inmueble</b>	Chalet
<b>Habitaciones</b>	4
<b>Baños</b>	3
<b>Superficie</b>	850m <sup>2</sup>
<b>Superficie Construida</b>	287m <sup>2</sup>
<b>Piscina</b>	-
<b>Orientación</b>	Sur
<b>Vistas</b>	Mar y Montaña

**PRECIO: 695,000.00 €**

**REF.: S-4770**

## **Costa Blanca Booking**

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

# **Costa Blanca Booking**



## **Costa Blanca Booking**

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com