

# Costa Blanca Booking

**Magnífico chalet adosado en una exclusiva y tranquila zona residencial de Polop, a escasos pasos de la emblemática montaña del León Dormido**



La vivienda cuenta con 130 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en tres plantas, con varias terrazas y muy próxima a la piscina comunitaria. En la planta baja encontramos un acogedor recibidor, cocina independiente, amplio salón-comedor con salida directa al jardín, un dormitorio y un baño completo. El jardín dispone además de un práctico trastero para herramientas y mobiliario exterior. La primera planta alberga dos dormitorios, ambos con baño en suite y balcón privado, aportando comodidad e independencia. En la planta superior se sitúa una espectacular azotea con impresionantes vistas panorámicas a la montaña, a los municipios de Polop, Callosa y La Nucía, así como vistas al mar. El residencial ofrece excelentes zonas comunes: cuatro piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales, áreas de juegos infantiles, mini campo de fútbol y zona de barbacoa. La vivienda dispone de chimenea y aire acondicionado como sistemas de climatización. A pocos minutos en coche se encuentran supermercados, el nuevo centro comercial y el gran complejo deportivo europeo de reciente construcción.

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| <b>Ubicación</b>             | Polop             |
| <b>Tipo de Inmueble</b>      | Chalet            |
| <b>Habitaciones</b>          | 3                 |
| <b>Baños</b>                 | 3                 |
| <b>Superficie</b>            | 269m <sup>2</sup> |
| <b>Superficie Construida</b> | 130m <sup>2</sup> |
| <b>Piscina</b>               | -                 |
| <b>Orientación</b>           |                   |
| <b>Vistas</b>                | A Zonas Verdes    |

**PRECIO: 319,000.00 €**

**REF.: S-4800**

## **Costa Blanca Booking**

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: [sale@costablancabooking.com](mailto:sale@costablancabooking.com)

# **Costa Blanca Booking**





## Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: [sale@costablancabooking.com](mailto:sale@costablancabooking.com)