

VILLA A 300M DE CALA VILLAJOYOSA



Villa de estilo mediterráneo, en una de las mejores zonas residenciales de Villajoyosa, a escasos 3 minutos a pie de las maravillosas y tranquilas playas de Estudiantes y Varadero, con sus aguas cristalinas y rodeada de un entorno natural único, muy cerca del puerto. Además, estarás cerca de campos de golf y contarás con un acceso rápido a la autovía del Mediterráneo. Distribuida en un terreno de 1.470 m², la villa ofrece un entorno natural cuidado con árboles frutales, una zona de BBQ y un trastero de 30 m². El exterior se completa con una magnífica piscina rodeada de palmeras, pérgola con sombra, y una zona de aparcamiento con capacidad para tres vehículos, equipada con puerta automática y toldo. La vivienda, orientada al sur, se caracteriza por su luminosidad y encanto mediterráneo. Dispone de un amplio salón comedor exterior que se abre hacia un gran porche, perfecto para disfrutar de largas sobremesas a la sombra. La moderna cocina está completamente equipada, y una acogedora chimenea cerrada añade un toque de calidez al ambiente. En su interior, encontrarás cinco amplios y luminosos dormitorios exteriores, junto a dos baños completos recientemente reformados. La casa se entrega amueblada y equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir. Es una excelente oportunidad de inversión: es ideal para grandes familias o para quienes desean levantar varias viviendas independientes dentro del mismo terreno o ampliar la casa actual con una planta superior con vistas al mar, ya que no está agotada su % de edificabilidad. Descubre esta propiedad en una zona de lujo y calidad para vivir, rodeado de entorno natural, mar y sol de nuestra Costa Blanca.

Ubicación	Villajoyosa
Tipo de Inmueble	Chalet
Habitaciones	5
Baños	2
Superficie	1470m ²
Superficie Construida	290m ²
Piscina	-
Orientación	Total
Vistas	Mar y Montaña±a

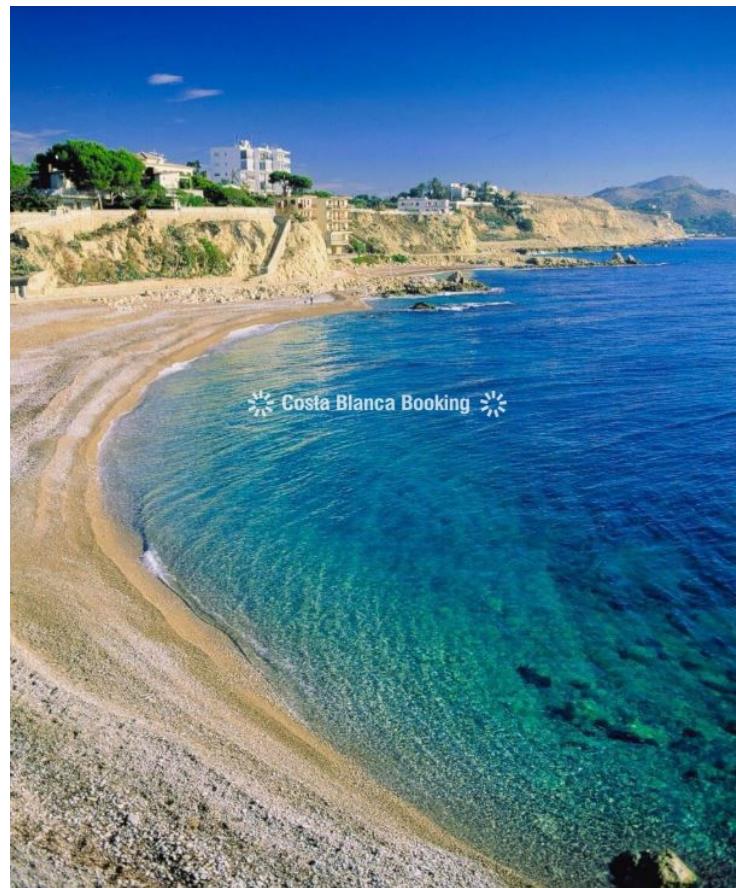
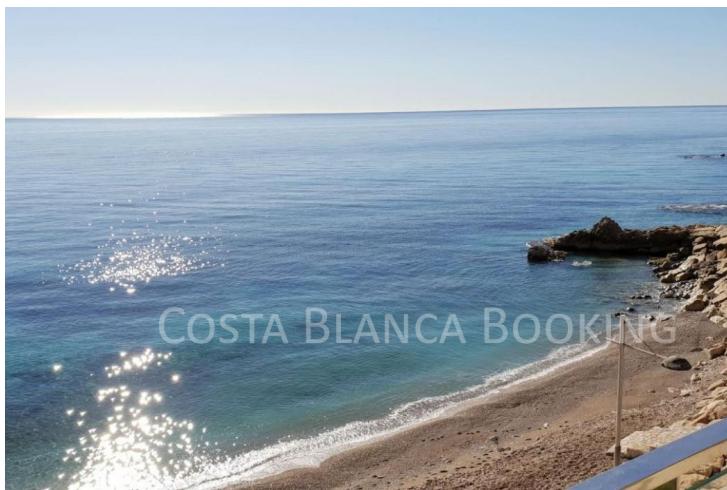
PRECIO: 1,100,000.00 €

REF.: S-4705

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

Costa Blanca Booking





Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com