

PENTHOUSE-ATICO -APARTMENT IN HET CENTRUM VAN VILLAJOYOSA, VLAKBIJ HET STRAND



Prachtig penthouse in het hart van Villajoyosa, volledig gerenoveerd met de beste materialen. Het ligt in het centrum van het dorp, op slechts 5 minuten lopen - 300 meter van het strand in het centrum van Villajoyosa. Het appartement heeft een oppervlakte van 130 m² en is als volgt ingedeeld. Ruime en lichte woon-eetkamer met grote inbouwkeuken, volledig ingericht en uitgerust met apparatuur (oven, magnetron, vaatwasser, koelkast) van het merk Siemens en een hoogwaardig Porcelanosa-kookblad. De minimalistische afzuigkap van het merk Bora is geïntegreerd in het aanrecht, waar damp en geuren direct worden afgezogen en naar buiten worden afgevoerd. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot het prachtige terras van 20 m² met een open en panoramisch uitzicht. Dit terras is ideaal om te ontspannen of om te genieten van gezellige momenten met familie of vrienden. Het terras heeft een elektrisch zonnescherm, elektriciteitsaansluitingen en een wateraansluiting, met de mogelijkheid om een douche te plaatsen om op warme zomerdagen lekker koel te blijven. De ruime en lichte hoofdslaapkamer heeft een grote inloopkast op maat en is voorzien van wandlampen en leeslampjes aan beide zijden van het bed. Deze kamer heeft een en-suite badkamer met douche en toilet met extra douche naast het toilet. In beide badkamers zijn spiegels geïnstalleerd met instelbare lichtintensiteit en een anticondenssysteem. Ook is in beide badkamers gebruik gemaakt van Krion-materiaal van Porcelanosa, een niet-poreus, antibacterieel, duurzaam en warm aanvoelend materiaal waarmee naadloze oppervlakken kunnen worden gecreëerd voor hygiënische en esthetisch uniforme ontwerpen. De tweede slaapkamer is ook ruim en heeft dezelfde lampen en leeslampjes als de hoofdslaapkamer. In de tweede badkamer is ruimte voor een wasmachine en droger van het merk LG, die perfect zijn geïntegreerd. De deuren zijn schuifdeuren, zodat de ruimte 100% wordt benut. In de woonkamer vinden we een extra ruimte, die kan dienen als derde slaapkamer of als studeer- of kantoorruimte/hoek. Bij de renovatie van de woning is dubbele geluids- en warmte-isolatie aangebracht, zijn de ramen van PVC en voorzien van dubbel thermisch glas, zijn de rolluiken elektrisch en is er airconditioning van het merk Mitsubishi die zowel in de zomer als in de winter voor een ideale temperatuur in de woning zorgt. Voor warm water is gebruik gemaakt van een aerothermisch systeem, waardoor de watertemperatuur op een energiezuinige en milieuvriendelijke manier kan worden geregeld. De energieklassering van dit appartement is B, wat aangeeft dat het zeer energiezuinig is. De vloeren zijn van porselein met tegels van 80 cm x 80 cm. Zowel de vloeren als alle materialen die in de keuken en badkamers zijn gebruikt, zijn van het merk Porcelanosa, wat deze penthouse een premium kwaliteitsniveau geeft. Breng zeker een bezoek aan deze unieke woning in een unieke omgeving.

Plaats	Villajoyosa
Type onroerend goed	Apartment
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Grond	0m ²
Ruimte	130m ²
Zwembad	-
Orientatie	West
Zicht	Panoramisch

PRIS: 495,000.00 €

REF.: S-4759

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com





Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com