

FANTASTISCHE FAMILIE VILLA TE KOOP IN EL ALBIR



Deze woning is gelegen op een hoekperceel in een rustige en gevestigde woonwijk dichtbij alle voorzieningen. 10 minuten lopen van het strand en de boulevard van Albir en 5 minuten lopen van supermarkten en restaurants. Gerenoveerd in 2019. Het heeft een open uitzicht op de bergen en een verre uitzicht op de zee vanaf het solarium. Bewijs van bewoonbaarheid en certificaat beschikbaar voor toeristische verhuur. Deze villa in mediterrane stijl, gedeeltelijk gemeubileerd, bestaat uit 2 onafhankelijke delen met elkaar verbonden door een overdekt terras. Begane grond: In deel A zien we een volledig ingerichte moderne keuken, eetkamer, woonkamer, hal, 2 slaapkamers, 1 badkamer, 1 toilet en een overdekt terras. In deel B bevinden zich de drinkplaats, multifunctionele ruimte, buitentoilet en overdekt terras. Eerste verdieping: Deel A heeft een trap, woonkamer, 2 slaapkamers, 2 badkamers, 2 open terrassen. en in deel B, trappenhuis, 2 slaapkamers, 2 badkamers, balkon met solarium. Buiten vinden we een prachtig verwarmd zwembad van 30 m2, jacuzzi, een groot solarium, berging, technische ruimte, nieuwe buitenkeuken/barbecue met elektrische zonwering. Het perceel is afgesloten met een voetgangerspoort en elektrische poort. Parkeren op het perceel. Tuin met irrigatiesysteem, fruitbomen en kunstgras. Kenmerken om te benadrukken: rolgordijnen, dubbele beglazing, tralies voor de ramen, decoratieve zonwering, ingebouwde kasten, warme/koude airconditioning met splits, centrale verwarming op gas, badkamermeubilair, modern sanitair en kranen. .Mis de kans niet om van al zijn voordelen en comfort te genieten.

Plaats	Albir
Type onroerend goed	Villa
Slaapkamers	6
Badkamers	5
Grond	740m ²
Ruimte	338m ²
Zwembad	-
Orientatie	Zuidoost
Zicht	A la montaña

PRIS: 895,000.00 €

REF.: S-4475

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

Costa Blanca Booking



Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com