

☀ Costa Blanca Booking ☀

PRACHTIGE VILLA IN RUSTIGE WOONWIJK IN DE SIERRA DE ALTEA TE KOOP



Deze prachtige woning, instapklaar, is gelegen op een afgesloten hoekperceel in een gevestigde woonwijk van de Sierra de Altea. Het ligt op het zuiden en heeft een geweldig uitzicht op de zee en de bergen. Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen met toegang tot het huis via een buitenparkeerplaats vanuit 2 straten. Op de begane grond vinden we bij binnenkomst een ruime woon-eetkamer met toegang tot een overdekt terras van 26 m² en open terrassen met prachtig uitzicht op de zee, het zwembad en het terras. Volledig ingerichte onafhankelijke keuken, wasruimte en berging, het heeft een ruime hoofslaapkamer met ligbad en douche, badkamer, interne trap naar het lagere niveau. Op de benedenverdieping: 2 slaapkamers met directe toegang tot het zwembad en het open terras met badkamer. Grote multifunctionele ruimte van 55 m² met een deur naar buiten die omgebouwd kan worden tot nog een slaapkamer met badkamer, garage van 43 m² voor 2 auto's. Dak, decoratieve buitentrap. Buitenkant: rechthoekig zwembad van 5 x 10 m met kindergedeelte en grote berging eronder. Buitendouche, buitentoilet, goed onderhouden tuin. De onderste ingang leidt naar een grote parkeerplaats voor 5 of 6 auto's. De andere ingang biedt parkeergelegenheid voor 1 auto. Er zijn 2 elektrische poorten en 1 voetgangersdeur. Goede eigenschappen: 5 F/C split airco units, inbouwkasten, open haard, elektrische zonwering, rolluiken, wit aluminium timmerwerk met hoogwaardig dubbel glas. Inventaris inbegrepen. Bewoningcertificaat aanwezig Energieverbruik: E. CO₂-uitstoot: D. Huisvesting met een aanwezigheid en zorg die het overwegen waard is om te bezoeken.

Plaats	Altea
Type onroerend goed	Villa
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Grond	1140m ²
Ruimte	302m ²
Zwembad	-
Orientatie	Zuiden
Zicht	Mar y Montaña

PRIS: 785,000.00 €

REF.: S-4477

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

Costa Blanca Booking



Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com