

☀ Costa Blanca Booking ☀



Vakker villa beliggende i et svært rolig område i Albir, med høy grad av privatliv og kun en kort kjøretur fra sentrum og SHA Wellness Clinic. Eiendommen er i utmerket stand og klar til innflytting, perfekt både som helårsbolig og feriebolig. Boligen er bygget på ett plan og har fire soverom og tre bad (to en suite). Den lyse og romslige stue- og spiseavdelingen har direkte utgang til uteområdene. Kjøkkenet er fullt utstyrt og har et separat vaskerom. I tillegg finnes et eget kontor, ideelt for hjemmekontor. Villaen er utstyrt med oljefyrt sentralvarme, klimaanlegg, god isolasjon og 28 solcellepaneler, noe som sikrer komfort og energieffektivitet hele året. Utendørs finner man et sørvendt, oppvarmet svømmebasseng med motstrømsanlegg, en etablert hage med frukttrær og automatisk vanningsystem, flere terrasser, utedusj, tilrettelagt område for jacuzzi og en bod. Eiendommen har også overbygd garasje med verkstedplass, ladestasjon for elbil (Tesla-kompatibel), fiberoptisk internett og alarmsystem. En flott mulighet til å nyte komfort, privatliv og energieffektivitet i et av de beste boligområdene i området.

Boligtype	Albir
Boligtype	Villa
Soverom	4
Baderom	3
Ground	1473m ²
Kvadratmeter	284m ²
Slå samman	-
Orientering	Sør-øst-vest
Utsikt	Til Grønne Soner

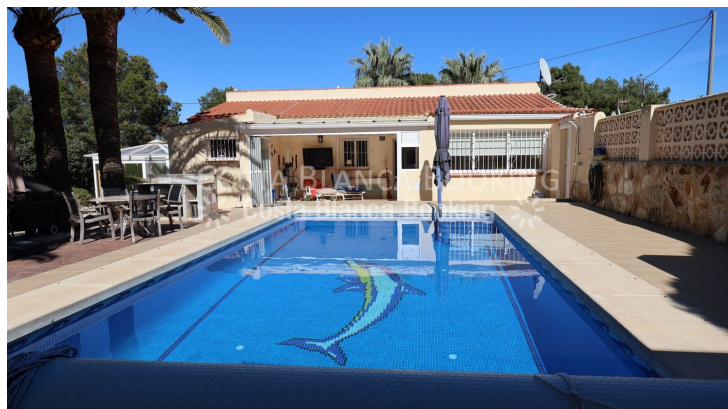
PRIS: 890,000.00 €

REF.: S-4803

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

☀ Costa Blanca Booking ☀



Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com