

☀ Costa Blanca Booking ☀

Storslått hjem med havutsikt og privat basseng i Finestrat



Vi inviterer deg til å kjøpe dette elegante, moderne hjemmet som ligger i Finestrat. Dette er en nybygd enebolig som kombinerer luksus, komfort og en førsteklasses beliggenhet. Med et bebygd areal på 237 m² på en privat tomt på 560 m², representerer denne eiendommen en utmerket mulighet for både bolig og investering. Villaen er bygget med høykvalitets finish, inkludert en ventilert fasade som gir bedre varmeisolasjon og reduserer energiforbruket, samt et solarium som komplementerer uteområdene. Den eksklusive designen tilbyr funksjonelle og komfortable rom med førsteklasses finish. Takket være den optimale orienteringen og de store vinduene slipper boligen inn naturlig lys hele dagen. Den forhøyede, svakt skrånende beliggenheten garanterer panoramautsikt over havet i det fjerne, noe som skaper en virkelig privilegert setting. Dette luksuriøse hjemmet har romslige og lyse rom, designet for komfortabel og praktisk livsstil. I første etasje tilbyr den åpne stue- og spisestuen med integrert kjøkken og kjøkkenøy, sammen med et ekstra soverom og et moderne bad med dusj, et allsidig og innbydende rom. Fra stuen har du tilgang til kjelleren, som kan gjøres om til treningsstudio eller gjesteleilighet. I første etasje er det to soverom, ett av dem med eget bad. Fra hovedsoverommet har du tilgang til en solrik terrasse, ideell for å nyte solen og havutsikten. Utsiden av eiendommen har en dekorativ hage, en terrasse ved siden av stuen med et 36 m² stort privat basseng utstyrt med trapp til spa og boblebad, samt et solarium på taket med panoramautsikt og integrerte fasiliteter. Huset er designet med et termisk skallsystem med isolasjon i fasadene og et gangbart omvendt tak med termisk isolasjon, noe som gir det en energieffektivitetsvurdering i klasse A, i samsvar med gjeldende forskrifter. Taket på solariet er belagt med samme materiale som de nedre terrassene, noe som sikrer estetisk og funksjonell kontinuitet. Dette moderne designet har fire soverom med designerbad, romslige dusjer, vegghengte toaletter, eksklusive baderomsmøbler og moderne kraner, noe som tilbyr en luksuriøs og komfortabel atmosfære. I første etasje har boligen en romslig stue/spisestue med åpen kjøkkenløsning, utstyrt med kjøkkenøy og hvitevarer inkludert. Den har også et soverom og et moderne bad med dusj, designet for komfort og funksjonalitet. Fra stuen har du tilgang til kjelleren, som kan gjøres om til treningsrom eller gjesteleilighet, avhengig av eierens behov. I første etasje er det to soverom, hvorav ett har eget bad. Fra hovedsoverommet har du tilgang til en solrik terrasse, ideell for å nyte solen og panoramautsikten. Utenfor har eiendommen en dekorativ hage, en terrasse ved siden av stuen med et 36 m² stort privat basseng, utstyrt med en stige som fører til spa og boblebad. Det har også en solterrasse på taket med panoramautsikt og integrerte fasiliteter for maksimal komfort. Bygningen ble konstruert på en armert betongkonstruksjon, med doble ruter og et isolasjonskammer, som sikret termisk og akustisk effektivitet. Innvendig kledning er malt med plast, mens gulvene er laget av storformat porselenstentøy. Takene er laget av betong, og det innvendige treverket er lakkert i hvitt, med innebygde garderober som optimaliserer plass og estetikk. Vi står til din disposisjon for å gi deg ytterligere informasjon eller svare på eventuelle spørsmål du måtte ha.

Boligtype	Finestrat
Boligtype	Villa
Soverom	4
Baderom	3
Ground	560m ²
Kvadratmeter	237m ²
Slå samman	-
Orientering	Sør-øst-vest
Utsikt	Mar y Montaña

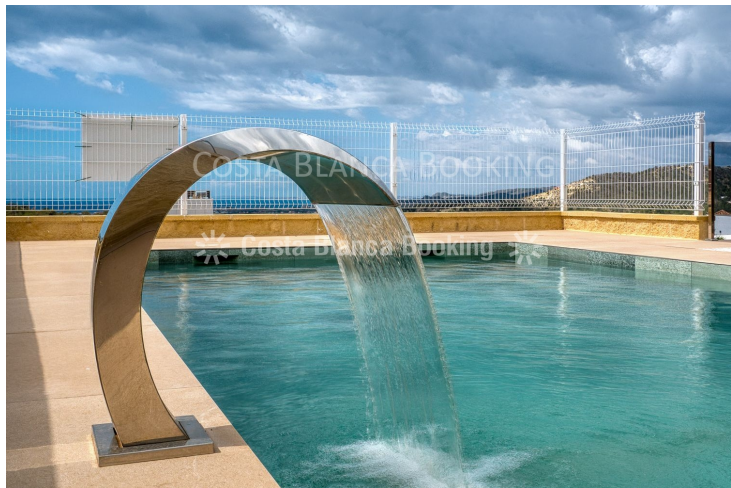
PRIS: 920,000.00 €

REF.: S-4782

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com





Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com