

LUKSUS EIENDOM-VILLA-MANSION-SAN RAFAEL-LA NUCIA



Eiendommen er meget representativ. En skikkelig mansion style og kan være godt egnet for privat bruk og/eller forretningsmessige formål og bruk. Tomtearealet er på totalt 17.284 M2 og fordeler seg på 3 forskjellige parseller. Det er 2 tomter til sammen 6.203 M2 som er regulert som bebyggbare for bolig. En tomt på 4.617 M2 og en tomt på 1.586 M2. Resterende areal på 11.081 er regulert som jordbruksareal og kan ikke bebygges. Bebygd areal er i dag 1.030 M2. Det er mulig å bygge noen nye boliger og utvikle det potensiale som endommen representerer. Hovedbygningen på 960 M2 har en elegant og sjarmerende stil inne og ute og er fordelt på 2 etasjer med flere balkonger og overbygde terrasser, alle med panoramautsikt. Hovedhuset har 3 stuer, spisestue, 6 soverom og 5 komplette bad. Det er installert A/C med høy og moderne standard i alle rom. Kjøkken ble totalrenovert i 2013. Hovedsoverommet har en stor walk in garderobe og direkte utgang til balkong. Gjestehuset er 70 M2 og har 2 soverom, 1 bad, kjøkken og stue. Det er 3 garasjer og et stort område for parkering ute på eiendommen. Det er Swimmingpool 4x8 meter og BBQ i tilslutning til uteområdet. Eiendommen gir inntrykk av å være på landet med høy grad av privatlivets preg. Likevel kort avstand til sentrum av Alfaz, La Nucia og Benidorm. Kun 10 minutter til sentrum i Albir og i Benidorm. Kort avstand til flere golfbaner i området.

Boligtype	La Nucia
Boligtype	Villa
Soverom	8
Baderom	6
Ground	17058m ²
Kvadratmeter	1057m ²
Slå samman	-
Orientering	Nord-Sør-øst-Vest
Utsikt	Panorama

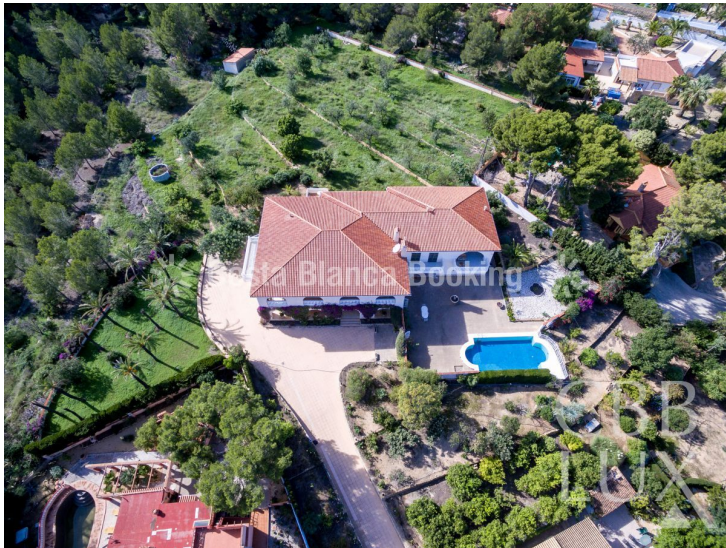
PRIS: 1,500,000.00 €

REF.: S-4632

Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com

Costa Blanca Booking





Costa Blanca Booking

Avenida del Albir 56, 03581 Albir (Alicante) - Spain. Tel.: +34 966 864 150. Fax: (+34) 966 864 078. E-mail: sale@costablancabooking.com